



Kiili Vallavalitsus
info@kiilivald.ee
Nabala tee 2a
75401, Harju maakond, Kiili vald,
Kiili alev

Teie 07.04.2026

Meie 24.04.2026 nr 7.1-2/26/3601-4

**Kiili vald, Luige alevik, Luige keskuse
bussipeatuste ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kiili valla Luige aleviku riigitee 15 Tallinn-Rapla-Türi tee km 8,38-8,58 ehitusloa eelnõu (menetlus nr 537232, EHR kood nr 221503093).

Ehitusluba taotletakse bussipeatuste taskute ja teeületuskoha ehitamiseks koos teevalgustusega riigitee alusel maauksusel (lähiaadress 15 Tallinna-Rapla-Türi tee T1; katastritunnus 30501:001:0990) ja kaitsevööndis (km 8,38-8,58).

Ehitusloa aluseks on „Luige keskuse bussipeatused. Põhiprojekt“ (peaprojekterija ViaVelo Inseneribüroo OÜ, töö nr 2425), lisaks välisvalgustuse projekt „Kiili vallas Luige alevikus riigitee nr 15 Tallinn-Rapla-Türi km 8,3-8,5 bussipeatuste põhiprojekti koostamine,“ (koostaja Hepta Group Energy OÜ, töö nr 25063).

Transpordiamet on bussipeatuste taskute ja teeületuskoha ehitamiseks riigitee alusel maauksusel rajatiste ehitamisest huvitatud isikuga - Kiili Vallavalitsusega sõlminud 16.03.2026 ehitamise lepingu nr 7.1-1264384-1. Kahepoolselt allkirjastatud leping annab huvitatud isikule õiguse ehitustöödeks riigitee alusel maauksusel lepingus toodud tingimustel.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Huvitatud isik tagab, et enne ehitamise alustamist on sõlmitud Transpordiameti ja Kiili vallavalituses vahel notariaalne isikliku kasutusõiguse (IKÕ) seadmise leping riigitee maauksusele ootekoja aluse platvormi ja teeületuskohas kergliiklusteede lõikude rajamiseks IKÕ plaani alusel (lisa 3_IKÕ-1-4). Taotlus lepingu sõlmimiseks on esitatud.
2. Materjalide veod täpsustada ajutise liikluskorralduse projektiga.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee